গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

মন্ত্রণালয়/বিভাগের নাম: ভূমি মন্ত্রণালয়

বিষয়ঃ ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা্র ডাটাবেজ।

ক্রমিক নং	ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা/আইডিয়ার নাম	সেবা/আইডিয়ার সংক্ষিপ্ত বিবরণ	সেবা/আইডিয়াটি কার্যকর আছে কি-না/ না থাকলে কারণ	সেবা গ্রহীতাগণ প্রত্যাশিত ফলাফল পাচ্ছে কি-না	সেবার লিংক	মন্তব্য
০১.	ডিজিটাল রেকর্ড রুম **(২০১৪-১৫)**	ভূমি খতিয়ান, নামজারি সম্পর্কিত বিভিন্ন তথ্য, ভূমি উন্নয়নে সরকার কর্তৃক অর্পিত কর – ইত্যাদি সেবা প্রদান করা।	পূর্বে সেবাটি drr.gov.bd হিসেবে চালু ছিল। বর্তমানে সেবাটিকে land.gov.bd – তে একীভূত করা হয়েছে এবং "ডিজিটাল ল্যান্ড রেকর্ড" নামে সেবাটি	হ্যাঁ	https://www.eporcha.gov.bd/	

২০-০৬-২৪

ক্রমিক নং	ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা/আইডিয়ার নাম	সেবা/আইডিয়ার সংক্ষিপ্ত বিবরণ	সেবা/আইডিয়াটি কার্যকর আছে কি-না/ না থাকলে কারণ	সেবা গ্রহীতাগণ প্রত্যাশিত ফলাফল পাচ্ছে কি-না	সেবার লিংক	মন্তব্য
			প্রদান করা হচ্ছে।			
০২.	সনদপ্রাপ্ত বীর মুক্তিযোদ্ধাদের নামজারি ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে সম্পন্নকরণ **(২০২০-২১)**	এর মাধ্যমে সনদপ্রাপ্ত বীর মুক্তিযোদ্ধাদের নামজারি কার্যক্রম ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে সম্পন্ন করা হচ্ছে।	ই-নামজারি সিস্টেমের মাধ্যমে কার্যক্রম চলমান	হ্যাঁ	https://mutation.land.gov.bd/	
০৩.	গুরুত্বপূর্ণ শিল্প প্রতিষ্ঠান/ রপ্তানীমুখী শিল্প/ বৈদেশিক বিনিয়োগকারী প্রতিষ্ঠানের নামে নামজারি ০৭ (সাত)	এর মাধ্যমে গুরুত্বপূর্ণ শিল্প প্রতিষ্ঠান/ রপ্তানীমুখী শিল্প/ বৈদেশিক বিনিয়োগকারী প্রতিষ্ঠানের নামে নামজারি ০৭ (সাত) কার্যদিবসের মধ্যে সম্পন্ন করা হচ্ছে।	ই-নামজারি সিস্টেমের মাধ্যমে কার্যক্রম চলমান	হ্যাঁ	https://mutation.land.gov.bd/	

২০-০৬-২৪

ক্রমিক নং	ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা/আইডিয়ার নাম	সেবা/আইডিয়ার সংক্ষিপ্ত বিবরণ	সেবা/আইডিয়াটি কার্যকর আছে কি-না/ না থাকলে কারণ	সেবা গ্রহীতাগণ প্রত্যাশিত ফলাফল পাচ্ছে কি-না	সেবার লিংক	মন্তব্য
	কার্যদিবসের মধ্যে সম্পন্নকরণ **(২০২০-২১)**					
০৪.	সাব-রেজিস্ট্রি অফিস হতে দলিলের একটি কপি এবং এলটি নোটিশের একটি কপি প্রাপ্তির পর নামজারি কার্যক্রম সম্পন্নকরণ সংক্রান্ত। **(২০২০-২১)**	এর মাধ্যমে সাব-রেজিস্ট্রি অফিস হতে দলিলের একটি কপি এবং এলটি নোটিশের একটি কপি প্রাপ্তির পর নামজারি কার্যক্রম সম্পন্ন করার ব্যবস্থা গ্রহণ করা হয়েছে।	শুধুমাত্র সাভার উপজেলায় এই কার্যক্রম চলমান	হ্যাঁ	https://mutation.land.gov.bd/	
০৫.	ভার্চুয়াল রেকর্ড রুম	এই সেবার মাধ্যমে ঢাকা সিটি এলাকার মৌজা ম্যাপ ও খতিয়ান অনলাইনে	পূর্বে সেবাটি rsk.gov.bd	হ্যাঁ	https://www.eporcha.gov.bd/	

২০-০৬-২৪

ক্রমিক নং	ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা/আইডিয়ার নাম	সেবা/আইডিয়ার সংক্ষিপ্ত বিবরণ	সেবা/আইডিয়াটি কার্যকর আছে কি-না/ না থাকলে কারণ	সেবা গ্রহীতাগণ প্রত্যাশিত ফলাফল পাচ্ছে কি-না	সেবার লিংক	মন্তব্য
	(২০১৭-১৮)	প্রকাশ ও অনলাইনে পেমেন্টের মাধ্যমে সার্টিফাইড কপি প্রদানের ব্যবস্থা করা হয়।	হিসেবে চালু ছিল। বর্তমানে সেবাটিকে land.gov.bd – তে একীভূত করা হয়েছে এবং "ডিজিটাল ল্যান্ড রেকর্ড" নামে সেবাটি প্রদান করা হচ্ছে।			
০৬.	"হাতের মুঠোয় ভূমিসেবা" মোবাইল অ্যাপ **(২০১৭)**	ভূমিসেবা সম্পর্কিত যাবতীয় সকল তথ্য এই অ্যাপ থেকেই পাওয়া যাবে। এই অ্যাপে অকৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদান, ভূমি খতিয়ান, নামজারি সম্পর্কিত বিভিন্ন তথ্য, ভূমি উন্নয়নে সরকার কর্তৃক অর্পিত কর, ভূমি পরিমাপ একক ও পরিমাপের জন্য ক্যালকুলেটর সহ ভূমিসেবায়	বর্তমানে এই এন্ড্রয়েড অ্যাপ টি "ভূমিসেবা" নামে গুগল প্লে স্টোরে চালু রয়েছে এবং	হ্যাঁ	https://play.google.com/ store/apps/details? id=com.mysoftheaven.jomi&hl=bn&gl=US&pli=1	

২০-০৬-২৪

ক্রমিক নং	ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা/আইডিয়ার নাম	সেবা/আইডিয়ার সংক্ষিপ্ত বিবরণ	সেবা/আইডিয়াটি কার্যকর আছে কি-না/ না থাকলে কারণ	সেবা গ্রহীতাগণ প্রত্যাশিত ফলাফল পাচ্ছে কি-না	সেবার লিংক	মন্তব্য
		ব্যবহৃত যাবতীয় শব্দ সমূহ সম্পর্কে ধারণা পাওয়া যাবে। এছাড়াও ভূমিসেবার সঙ্গে সম্পর্কিত সকল দপ্তর, কর্মকর্তা ও কর্মচারীদের নাম, পদবী এবং যোগাযোগের বিস্তারিত তথ্যও এই অ্যাপে পাওয়া যাবে।	নিয়মিত তথ্য হালনাগাদ হচ্ছে।			
০৭.	দেওয়ানি আদালতের রায় মোতাবেক সরকারি সম্পত্তির ক্ষেত্রে নামজারি কার্যক্রম গ্রহণ **(২০১৯)**	সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট সম্পত্তিতে দেওয়ানি মামলার রায়ের ভিত্তিতে রেকর্ড সংশোধনসহ সরকারি সম্পত্তি সুষ্ঠূভাবে রক্ষণাবেক্ষণ	কার্যক্রম চলমান রয়েছে	হ্যাঁ	https://mutation.land.gov.bd/	
০৮.	ভূমি উন্নয়ন কর **(২০২১)**	অনলাইনে ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধের জন্য ভূমি মন্ত্রণালয় অ্যাপ্লিকেশন প্লাটফর্ম এবং মোবাইল অ্যাপ তৈরি করেছে। এই প্লাটফর্মের মাধ্যমে নাগরিকগণ ঘরে বসেই	এই সিস্টেমের কার্যক্রম চলমান রয়েছে	হ্যাঁ	https://ldtax.gov.bd/	

২০-০৬-২৪

ক্রমিক নং	ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা/আইডিয়ার নাম	সেবা/আইডিয়ার সংক্ষিপ্ত বিবরণ	সেবা/আইডিয়াটি কার্যকর আছে কি-না/ না থাকলে কারণ	সেবা গ্রহীতাগণ প্রত্যাশিত ফলাফল পাচ্ছে কি-না	সেবার লিংক	মন্তব্য
		অনলাইনে ভূমি উন্নয়ন কর প্রদান করছেন। অনলাইনে খাজনা পরিশোধের জন্য একজন নাগরিককে প্রথমেই এলডি ট্যাক্স সিস্টেমে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করতে হয়। এ জন্য প্রথমেই ভূমিসেবা পোর্টাল land.gov.bd অথবা সরাসরি ভূমি উন্নয়ন কর পোর্টাল www.ldtax.gov.bd বা “ভূমি উন্নয়ন কর” মোবাইল অ্যাপ (https://tinyurl.com/y9upa9jg) -এর মাধ্যমে জাতীয় পরিচয়পত্র (এনআইডি), মোবাইল ফোন নম্বর এবং জন্ম তারিখ দিয়ে অথবা ভূমিসেবার সার্বক্ষণিক (২৪/৭) হটলাইন নম্বর ১৬১২২-এ কল করে নাগরিকগণ প্রয়োজনীয় তথ্য প্রদানের মাধ্যমে অথবা এনআইডি ব্যবহার করে যে-কোন				

২০-০৬-২৪

ক্রমিক নং	ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা/আইডিয়ার নাম	সেবা/আইডিয়ার সংক্ষিপ্ত বিবরণ	সেবা/আইডিয়াটি কার্যকর আছে কি-না/ না থাকলে কারণ	সেবা গ্রহীতাগণ প্রত্যাশিত ফলাফল পাচ্ছে কি-না	সেবার লিংক	মন্তব্য
		ইউনিয়ন ডিজিটাল সেন্টার থেকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে থাকেন। রেজিস্ট্রেশনবিহীন কোন ব্যক্তি সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি অফিসে ভূমি উন্নয়ন কর প্রদানের জন্য উপস্থিত হলে ইউনিয়ন ভূমি অফিস প্রথমেই তার রেজিষ্ট্রেশন সম্পন্ন করে দেয়। রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন হবার পর ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা নিজে কিংবা আউটসোর্সিয়ের মাধ্যমে কিংবা ডিজিটাল সেন্টারের সহায়তা নিয়ে ইউনিয়ন ভূমি অফিসে বসেই এলডি ট্যাক্স সিস্টেমে অন্যান্য তথ্য অনলাইনে এন্ট্রি করেন। অনলাইনে ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধের পর কিউআর কোডসম্বলিত অটোমেটেড দাখিলা তাৎক্ষণিকভাবে তৈরি হয়।				

২০-০৬-২৪

ক্রমিক নং	ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা/আইডিয়ার নাম	সেবা/আইডিয়ার সংক্ষিপ্ত বিবরণ	সেবা/আইডিয়াটি কার্যকর আছে কি-না/ না থাকলে কারণ	সেবা গ্রহীতাগণ প্রত্যাশিত ফলাফল পাচ্ছে কি-না	সেবার লিংক	মন্তব্য
০৯.	ভূমি তথ্য ব্যাংক **(২০২১)**	সকল অধিগ্রহণকৃত জমি এবং সায়রাত মহাল সংক্রান্ত তথ্য যাচাইয়ের সুযোগও এখন অনলাইনে। এ সিস্টেমের সাহায্যে এখন বরাদ্দকৃত জমি, ইজারাকৃত টাকার পরিমাণ, উপজেলা/জেলা/বিভাগভিত্তিক কিংবা প্রত্যাশী সংস্থাভিত্তিক সায়রাত এবং ভূ-সম্পত্তির সকল তথ্য তাৎক্ষণিকভাবে পাওয়া সম্ভব হচ্ছে। এটি জমি বরাদ্দ দেয়ার ক্ষেত্রে সিদ্ধান্ত গ্রহণে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা রাখছে। সিস্টেমে মাঠ পর্যায়ে প্রতিটি স্তর থেকে ডাটা এন্ট্রি করার সুযোগ রাখা হয়েছে। সকল পর্যায়ে থেকেই এন্ট্রিকৃত ডাটা একটিমাত্র উইন্ডোতে দেখার সুযোগ রাখা হয়েছে।	সেবাটি চলমান রয়েছে	হ্যাঁ	https://lams.gov.bd/	
১০.	ডাকযোগে খতিয়ান **(২০২২)**	বর্তমানে অনলাইন সিস্টেমে নাগরিক নিবন্ধন করে খতিয়ানের জন্য আবেদন করার পর নির্ধারিত ফি পরিশোধ করলে	সেবাটি চলমান রয়েছে	হ্যাঁ	https://www.eporcha.gov.bd/	

২০-০৬-২৪

ক্রমিক নং	ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা/আইডিয়ার নাম	সেবা/আইডিয়ার সংক্ষিপ্ত বিবরণ	সেবা/আইডিয়াটি কার্যকর আছে কি-না/ না থাকলে কারণ	সেবা গ্রহীতাগণ প্রত্যাশিত ফলাফল পাচ্ছে কি-না	সেবার লিংক	মন্তব্য
		ডাকযোগে খতিয়ানের কপি নাগরিকের ঠিকানায় পৌঁছে যাবে।				
১১.	অনলাইনে জলমহাল আবেদন গ্রহণ **(২০২২)**	মৎস্যজীবী সমিতিগুলো জলমহালের আবেদন তাদের স্ব-স্ব এলাকায় অবস্থান করেই অনলাইনে আবেদন করতে পারছেন।	সেবাটি চলমান রয়েছে	হ্যাঁ	http://jm.lams.gov.bd/	

২০-০৬-২৪